



Prot. N°13/2485/AS/SE
Inviata tramite PEC

Ill.mo Sig. Sindaco
Comune di Belforte del Chienti
P.za Umberto I, 13
62020 Belforte del Chienti (MC)

e p.c. Sindaco del Comune di Caldarola
Piazza V. Emanuele, 13
62020 Caldarola (MC)

Sindaco del Comune di Camporotondo
di Fiastrone
Piazza San Marco, 1
62020 Camporotondo di Fiastrone (MC)

Sindaco del Comune di Cessapalombo
Via Mazzini, 3
62020 Cessapalombo (MC)

Sindaco del Comune di Serrapetrona
Via Leopardi, 18
62020 Serrapetrona (MC)

Sindaco del Comune di Tolentino
Piazza della Libertà, 1
62029 Tolentino (MC)

Tolentino, 8 giugno 2015

Oggetto: Investimenti immobiliari e gestione Piscina di Tolentino

riscontro la Sua del 28/05/2015 prot. n. 2506 per cercare di porre fine alla dichiarata sorpresa in ordine alle citate notizie di stampa circa la possibilità che l'ASSM acquisisca l'immobile del Comune di Tolentino e la piscina comunale.

Pag. 01 %



assm – Azienda Specializzata Settore Multiservizi SpA

ELETTRICITA' • GAS METANO • SERVIZIO IDRICO INTEGRATO • TRASPORTI E PARCHEGGI • TERME
Corso Garibaldi, 78 62029 TOLENTINO (MC) – Tel. 0733/95601 – Fax 0733/956024 – pec: segreteria.assm@legalmail.it – Codice Fiscale e P.IVA 01210690432
capitale sociale € 27.020.200,00 i.v. - numero iscrizione Registro Imprese CCIAA di Macerata 01210690432 - Società soggetta a coordinamento e controllo da parte
del Comune di Tolentino

www.assm.it - segreteria@assm.it

In ordine al fatto che Lei ritenga l'operazione antieconomica mi corre l'obbligo informarla che l'eventuale acquisto dell'immobile, attualmente utilizzato dall'anagrafe, è determinato dal fatto che l'attuale sede amministrativa non è adeguata alle necessità di spazio (tanto che il RSPD ha sottolineato che gli uffici sono inadeguati rispetto al numero degli addetti presenti) né agli obblighi relativi alla eliminazione delle barriere architettoniche. Va in ogni caso ricordato che il prezzo per l'eventuale acquisto sarà determinato dall'Agenzie delle Entrate e quindi non è ancora nota "l'onerosità". Quindi non è un fatto di economicità bensì di necessità aziendali indifferibili.

Circa l'affermazione che sia un'operazione poco consona mi astengo da ogni commento allo scopo di evitare polemiche che non appartengono alla mia cultura aziendale.

Per quanto riguarda la "mission" sento la necessità di ricordare che nel prossimo mese di settembre è prevista la gara per la cessione delle reti del gas al gestore unico e quindi la società potrebbe vedersi privata (sarà solo questione di tempo) di una delle attività storiche.

A tal proposito sento il dovere di fugare ogni ambiguità in ordine alla Sua preoccupazione circa la gestione aziendale per significarle che solo negli ultimi due esercizi sociali l'ASSM ha raggiunto utili tali che nei precedenti dieci anni sommati insieme comunque non si raggiungerebbe l'utile di un solo esercizio.

In ogni caso pare doveroso osservare che il risultato economico non è la sola misura di efficienza di una società che gestisce servizi pubblici, bensì anche il grado di efficacia e di gradimento da parte degli utenti.

Proprio in virtù delle Sue attenzioni alla "mission" aziendale ed alle preoccupazioni gestionali mi viene spontaneo chiederLe come mai proprio il Suo Comune non abbia affidato alla ASSM, ad esempio, il servizio di illuminazione pubblica, gestione del calore, ecc.?

Infatti mi permetto rappresentarle che benché il Suo Comune sia socio della ASSM ha conferito alla stessa solo la gestione del S.I.I., peraltro a seguito di obbligo di legge e non da Lei bensì da un Suo predecessore.

Quanto sopra appare una evidente contraddizione che probabilmente è alla base delle Sue "incomprensioni".

Per quanto riguarda il conferimento della piscina e la conseguente gestione "in house" nel prendere atto che la Sua lettera non sia stata inviata al Comune di Tolentino (socio ASSM al 99,8% e soggetto conferente e quindi specifico interlocutore), inconveniente al quale ho ovviato trasmettendola tempestivamente, mi premuro informarla che l'operazione, poiché sarà oggetto di un aumento di capitale sociale dell'ASSM, con le limitazioni di cui all'art. 2441 comma 4 c.c., non

Pag. 02 %



assm – Azienda Specializzata Settore Multiservizi SpA

ELETTRICITA' • GAS METANO • SERVIZIO IDRICO INTEGRATO • TRASPORTI E PARCHEGGI • TERME

Corso Garibaldi, 78 62029 TOLENTINO (MC) – Tel. 0733/95601 – Fax 0733/956024 – pec: segreteria.assm@legalmail.it – Codice Fiscale e P.IVA 01210690432
capitale sociale € 27.020.200,00 i.v. - numero iscrizione Registro Imprese CCIAA di Macerata 01210690432 - Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Tolentino

www.assm.it - segreteria@assm.it



comporterà alcun onere per gli altri soci e tantomeno per la società che sarà chiamata a deliberare, in sede di assemblea straordinaria, non appena saranno adempiute le incombenze di legge.

Giova altresì ricordare che lo statuto sociale, tra le varie attività, prevede all'art. 4 (Oggetto), n. 5 lettera h, : "altri servizi pubblici locali rientranti nella previsione dell'art. 112 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 ed altre attività rientranti nella competenza degli enti azionisti o affidanti i servizi".

Circa le presunte perdite economiche di rilevante entità attribuite alla gestione della piscina oltre a confermare quanto sopra in ordine ai risultati economici della gestione che mi pregio presiedere, faccio notare che trattasi di un servizio pubblico che necessita di investimenti, stante la vetustà della struttura e che solo l'ASSM, allo stato, è in grado di effettuare e garantirne la permanenza.

Da ultimo, ma non certamente per importanza, Le faccio osservare che non è costume del C.d.A. di ASSM "ignorare" i soci i quali oltre ad essere informati dai componenti stessi (un membro del CdA è stato nominato dai soci di minoranza che peraltro è proprio un funzionario del Suo Comune) hanno il diritto di partecipare alla consueta assemblea annuale per l'approvazione del bilancio.

Proprio in occasione della suddetta assemblea del 30/04 e successivo C.d.A. (in entrambe le occasioni il Suo Comune era assente) si è discusso del solo possibile acquisto dell'immobile da dedicare ad uffici per le citate motivazioni e si è riferito circa la manifestazione di interesse da parte di ASSM.

Tanto Le dovevo per il momento, nel frattempo, mi è gradito l'incontro per passare a salutarLa ben distintamente.



Il Presidente
(dott. Stefano Gobbi)



assm – Azienda Specializzata Settore Multiservizi SpA

ELETTRICITA' • GAS METANO • SERVIZIO IDRICO INTEGRATO • TRASPORTI E PARCHEGGI • TERME

Corso Garibaldi, 78 62029 TOLENTINO (MC) – Tel. 0733/95601 – Fax 0733/956024 – pec: segreteria.assm@legalmail.it – Codice Fiscale e P.IVA 01210690432
capitale sociale € 27.020.200,00 i.v. - numero iscrizione Registro Imprese CCIAA di Macerata 01210690432 - Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Tolentino

www.assm.it - segreteria@assm.it