

	<i>Procedura aperta</i> <i>per servizi finanziari – contratto di mutuo</i>	ALL.A
	DISCIPLINARE DI GARA	Pagine 8

PUNTO 1 - MODALITA' DI GARA

PUNTO 2 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

PUNTO 3 - OFFERTA ECONOMICA

PUNTO 4 - MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

**PUNTO 5 - TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE
DELL'OFFERTA**

PUNTO 1 – MODALITA' DI GARA

1.1 - Ente appaltante

A.S.S.M. SpA – Corso Garibaldi 78 – 62029 TOLENTINO (MC) – Partita IVA 01210690432 – Tel. 0733 95601 – Fax 0733956024

1.2 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'accensione di un mutuo da destinarsi a finanziare il debito corrente dell'ASSM derivante dagli impegni di investimento già assunti e dagli investimenti avviati nell'esercizio 2006, sulla base di quanto approvato con deliberazione del CdA n.5 del 29/05/2006

1.3 – Importo dell'appalto

L'importo del mutuo è fissato in euro 4.000.000,00

1.4 - Durata del contratto

La durata del contratto di mutuo è prevista per anni 15 a decorrere dalla data di stipula del contratto. Dopo tale periodo il contratto scadrà senza bisogno di avviso e disdetta.

1.5 - Procedura

La gara avrà luogo ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Possono concorrere alla gara le imprese in possesso dei requisiti di idoneità professionale consistenti nella iscrizione agli Albi di cui agli artt. 13 e 64 ed in possesso dell'autorizzazione all'attività bancaria di cui all'art. 14 ovvero dell'iscrizione agli elenchi di cui agli artt. 106 e 107 del Dlgs 385/93

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione del Consiglio di Amministrazione della stazione appaltante.

PUNTO 2 - DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati a partecipare alla gara dovranno, **entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara**, presentare, in busta chiusa sulla quale dovrà essere indicato il mittente e l'oggetto della gara, domanda di partecipazione contenente le dichiarazioni sotto elencate per la quale è possibile utilizzare il fac - simile di domanda di partecipazione (Allegato C del bando di gara

La domanda di partecipazione di cui sopra contiene una dichiarazione sostitutiva resa dal titolare o legale rappresentante dell'impresa concorrente ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che assumendosene la piena responsabilità, consapevole che, in caso di dichiarazioni mendaci, verranno applicate le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, oltre alle conseguenze amministrative previste dalle procedure relative agli appalti pubblici, con la quale egli:

1.a) dichiara indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), m) del D. Lgs. 163/06 e più specificatamente:

1.a.1) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; 1.a.2) di non avere pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

1.a.3) che nei propri confronti non e' stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

1.a.4) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

1.a.5) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

1.a.6) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

1.a.7) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

1.a.8) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;;

1.a.9) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

1.a.10) *che nei propri confronti non e' stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.*

1.b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

1.c) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato (tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa);

1.d) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale ;

1.e) dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge n. 68/1999 e s.m.i., specificando a riguardo tra le due condizioni sotto indicate:

- non è assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 Gennaio 2000);

- è in regola con gli obblighi discendenti dalla Legge n. 68/1999 (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti, qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 Gennaio 2000;

1.f) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/01, ovvero dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/01 ma che il periodo di emersione si è concluso;

1.g) dichiara che l'impresa è iscritta agli Albi di cui agli artt. 13 e 64 del D. Lgs. 385/1993 ed è in possesso dell'autorizzazione all'attività bancaria di cui all'art. 14, ovvero dell'iscrizione agli elenchi di cui agli artt. 106 e 107 del medesimo decreto;

1.h) dichiara che l'Impresa intrattiene le seguenti posizioni INPS e INAIL e che è in regola con i relativi versamenti:

INPS pos. n. _____ sede di _____ n. fax _____
INAIL pos. n. _____ sede di _____ n. fax _____

La dichiarazione di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico). Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 1a) sub. 1.a.2) e 1.a.3) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/06

PUNTO 3 - OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere redatta in bollo, utilizzando il facsimile predisposto dalla stazione appaltante e sottoscritta dal Legale Rappresentante della stessa o dal Procuratore Speciale dell'impresa. Il concorrente, nel formulare la propria offerta, dovrà indicare sia in cifre che in lettere la commissione fissa invariabile ed onnicomprensiva (spread), espressa in punti percentuali, su base annua, che verrà mantenuta fissa per tutta la durata dell'ammortamento del mutuo.

Nel caso di associazione temporanea di imprese l'offerta dovrà essere congiuntamente sottoscritta, pena l'esclusione, da tutte le imprese raggruppate.

In caso di Consorzio, l'offerta dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione, dal Legale Rappresentante o Procuratore speciale del consorzio e dai Legali Rappresentanti o Procuratori Speciali dei singoli consorziati per i quali il Consorzio medesimo avrà dichiarato di concorrere.

Non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato; in caso di discordanza tra lo spread indicato in cifre e quello indicato in lettere è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'ente appaltante.

Non saranno ammesse offerte superiori al massimo di maggiorazione sull'Euribor pari allo 0,80 % come previsto dall'art. 5 del Capitolato Speciale.

PUNTO 4 - MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il mutuo verrà aggiudicato ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/06 a favore del concorrente che avrà offerto la minor commissione fissa invariabile ed onnicomprensiva (da esprimersi in percentuale annua con un massimo dello 0,80%), che verrà mantenuta fissa per tutta la durata dell'ammortamento del mutuo.

In caso di parità di offerta si procederà all'individuazione del concorrente aggiudicatario mediante sorteggio.

La stazione appaltante potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché sia ritenuta congrua e conveniente e si riserva inoltre anche la facoltà di non procedere, a suo insindacabile giudizio, all'aggiudicazione della gara.

Non saranno accettate offerte che indichino condizioni diverse da quelle indicate nel capitolato speciale

L'A.S.S.M. S.p.A. potrà, comunque, a suo insindacabile giudizio sospendere e/o non effettuare l'esperimento della gara in oggetto, come pure annullarla o potrà non assegnare il servizio oggetto del presente appalto e/o non addivenire alla stipula del conseguente contratto con il concorrente risultato vincitore. Ove ricorressero i casi descritti né i singoli concorrenti né l'eventuale aggiudicatario nulla potranno pretendere dall' A.S.S.M. S.p.A. a titolo di risarcimento.

PUNTO 5 – TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Punto 5.1. Termine:

le offerte, e la relativa documentazione, devono pervenire entro il **giorno 13/02/2007**.

Punto 5.2. Indirizzo di ricezione offerte:

AZIENDA SPECIALIZZATA SETTORE MULTISERVIZI S.p.A. Sede legale: Corso Garibaldi 78 - 62029 Tolentino (MC).

Punto 5.3. Modalità invio offerte e relativa documentazione:

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione dalla gara, devono pervenire, tramite posta o corriere, entro il termine perentorio di cui al punto IV.3.3 ed all'indirizzo di cui al punto I.1 del bando di gara pubblicato sul sito www.assm.it e sul sito del Ministero delle Infrastrutture; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 8.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì e dalle 14.30 alle 17.30 dal lunedì al giovedì dei giorni compresi dal 05/02/2007 al 13/02/2007 al suddetto termine perentorio, all'ufficio Segreteria della stazione appaltante sito a Tolentino in C.so Garibaldi n. 78.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed ai codici fiscali del concorrente o dei concorrenti – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo del plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Ai fini della validità della ricezione dell'offerta farà fede il timbro di arrivo al protocollo dell'ASSM SpA e non il timbro postale od altro.

Ciascun plico dovrà contenere i seguenti documenti, redatti in lingua italiana, suddivisi in due distinte buste a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura:

- BUSTA A "Documenti amministrativi"
- BUSTA B "Offerta economica"

Nella busta "A - Documentazione", in plico chiuso e sigillato, devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

a.1) domanda di partecipazione, di cui al punto n. 2 del presente disciplinare, redatta secondo il facsimile (ALLEGATO C), sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va acclusa la relativa procura.

a.2) quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto III.1.1) del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta, per un importo pari al 2% dell'importo a base di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La documentazione di cui al presente punto deve essere unica indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

a.3) copia del Disciplinare (ALLEGATO A), del Capitolato Speciale (ALLEGATO B)

Tutti i documenti di cui sopra dovranno essere firmati, in modo leggibile, in ogni foglio per accettazione dal legale rappresentante in caso di impresa singola, solo dal soggetto capogruppo in caso di raggruppamento già costituito;

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti a.1, a.2, a.3, a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B - Offerta economica", in plico chiuso e sigillato, deve essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, l'offerta economica, redatta in bollo, intestata alla ditta offerente, utilizzando il facsimile predisposto dalla stazione appaltante (ALLEGATO D) e sottoscritta dal Legale Rappresentante della stessa, espressa in cifre e lettere.

Nella stessa busta il concorrente dovrà inserire le giustificazioni di cui agli art. 86, comma 5 e 87, comma 2 del D.lgs. 163/2006 da formulare mediante compilazione del modulo predisposto dalla stazione appaltante (ALL. E).

Punto 5.4. Apertura offerte:

Seduta pubblica: il giorno 14/02/2007, **con inizio alle ore 9,30**, presso la sede legale dell'AZIENDA SPECIALIZZATA SETTORE MULTISERVIZI S.p.A., Corso Garibaldi 78 - 62029 Tolentino (MC).

Punto 5.5. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:

I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Punto 5.6. Svolgimento delle operazioni di gara

In seduta pubblica, nel giorno indicato nel Bando di gara, la Commissione procederà all'apertura dei plichi e delle buste A contenenti la documentazione amministrativa per l'ammissione dei concorrenti alla gara, verificando il possesso dei requisiti richiesti dal presente disciplinare.

Quindi la Commissione procederà all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche e, data lettura di ciascuna di esse, dichiarerà provvisoriamente aggiudicatario il concorrente che ha presentato la migliore offerta economica.

Nel caso di numero di offerte ammesse superiore o uguale a cinque la commissione procederà ai sensi dell'art. 86 co. 1 e pertanto valuterà la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 % , arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Ai fini dell'individuazione dei ribassi corrispondenti alle offerte presentate, si terrà conto del differenziale tra lo spread offerto e lo spread massimo fissato allo 0,8 %.

Nel caso di numero di offerte ammesse inferiore a cinque la commissione procederà ai sensi dell'art. 86 co. 3 e pertanto potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

In base a quanto previsto dall'art. 87 del decreto sopra citato, quando un'offerta appaia anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni, eventualmente necessarie in aggiunta a quelle già presentate a corredo dell'offerta, ritenute pertinenti in merito agli elementi costitutivi dell'offerta medesima.

Le giustificazioni di cui all'articolo 86, comma 5 e di cui all'articolo 87, comma 1, possono riguardare, a titolo esemplificativo:

- l'economia del metodo di prestazione del servizio (lett. a);
- le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi (lett.c);
- il rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni di lavoro (lett. e);
- il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione (lett. g).

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

L'aggiudicazione sarà subito impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'ASSM lo sarà dopo l'intervenuta approvazione dell'esito da parte del Consiglio di Amministrazione, fermo restando gli accertamenti previsti dalla Legge.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata al buon esito degli accertamenti previsti dal D.Lgs. n. 490/94 e relativo regolamento D.P.R. n. 252/98 in materia di lotta alla mafia.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Punto 5.7 Altre informazioni

Le documentazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana o corredate di traduzione asseverata.

I concorrenti potranno richiedere, esclusivamente per iscritto, tutte le informazioni che riterranno comunque utili per la presentazione dell'offerta a ASSM S.p.a. – Area Segreteria - C.so Garibaldi n. 78 tel 0733/95601 fax 0733/956024.

Nel termine di 6 (sei) giorni lavorativi (sabato escluso) dal ricevimento della richiesta di chiarimenti al suddetto numero di fax, provvederà a dare risposta mediante inserzione dei chiarimenti richiesti sul proprio sito internet e, al solo richiedente, mediante fax al numero che il concorrente stesso dovrà indicare nella richiesta di chiarimenti.

ASSM S.p.a. ha messo a disposizione dei concorrenti interessati, mediante inserzione sul proprio sito internet www.assm.it, gli ultimi tre bilanci approvati.